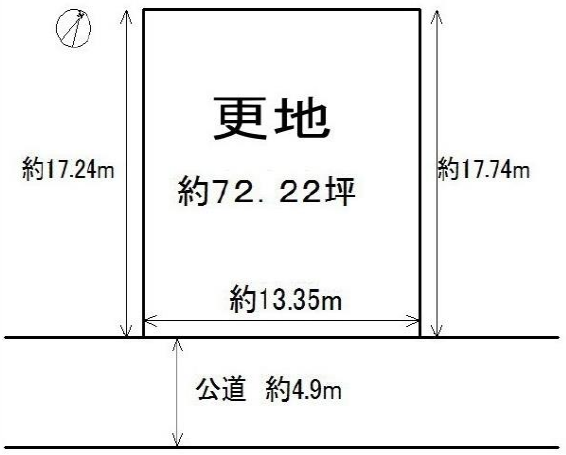
南海電鉄高野線大阪狭山市駅　宅地価格

新青葉丘町　1,950万円

■土地:72.22坪

■建築条件無



【参考プラン】

建築家と建てる
名のある家・・

『土間の家』

建物参考価格

延床面積
28坪～

1,400万円（税別）～

□富田林市新青葉ヶ丘町 □南海電鉄高野線大阪狭山市駅 徒歩14分 □第1種低層住居専用地域 □宅地 □建蔽率40%
□容積率80% □土地面積238.77㎡ □木造2階建 □関西電力 □都市ガス □公営水道 □所有権 □取引形態/仲介

南海電鉄高野線金剛駅

セントポリア金剛東5棟　1,190万円

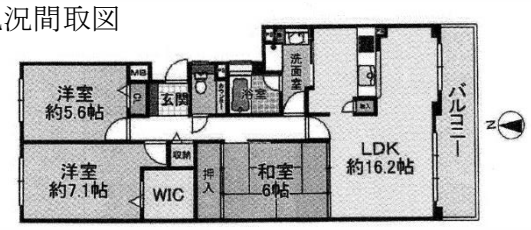
■1階部分

■南向き

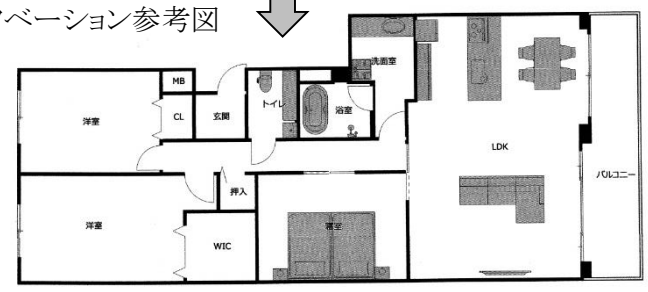
■3LDK

■WIC

現況間取図



リノベーション参考図



スカイビルディングでマンションリノベーションしてみませんか？

(WORKS)

□富田林市向陽台4丁目 □南海電鉄高野線金剛駅 バス10分 □専有面積/81.13㎡(約24.54坪) □共有持分8113/3036593
□バルコニー面積/11.96㎡(約3.61坪) □構造/RC造地下1階地上5階建1階部分 □建築/平成8年7月
□管理費/月10,380円 □修繕積立金/月11,350円 □専用庭使用料/月400円 □全部委託管理 □駐車場空有:月8,000円～15,000円
□引き渡し/相談 □現況/居住中 □取引形態/仲介

はじめての家づくりを応援！

ご希望エリアや、憧れの住宅があるにも関わらず、価格を優先してそれらを諦めてしまうことはしないで下さい。それらの希望を叶えてこそ家。現実的な予算とのバランスをきちんと計画し、理想を実現するプランをトータルプロデュースします。是非一度、スカイビルディングにご相談下さい。きっと納得のいくご提案をします。

土地探しを建築コンシェルジュに任せられて安心

スカイビルディングで建築される多くのお客様は、
土地探しからはじめられています。ご納得いただくまで、
不動産・建築の観点から見ても良いと思う土地を建築コンシェルジュがご提案させていただきます。

住宅コスト・ローンの不安点を解消

家を建ててからも家計にゆとりをもって暮らせるように、家づくりにかかるさまざまな費用を考慮しながら将来設計を含めた資金計画・住宅ローンについても適切にアドバイスさせていただきますので、安心して家づくりを進めることができます。
スカイビルディングが目指すのは単なるコストダウンではなく、
計画・性能や品質を確保したまま、コストを下げることです。

お家探しの最初から最後まで スカイビルディングが家探しをサポート！

1　土地探し・現地調査

ご希望の地域・環境等をお伺いし、ご要望・条件にかなう土地をお探しします。
土地探し・建替はもちろんのこと、プラン・資金計画をご提案させていただきます。

2　プランのご提案

立地条件を調査し、お聞きしたご要望を基にプランを作成、
建築総資金をご提案いたします。住宅ローン申請も専属スタッフがサポートします。

3　建設工事

役所へ確認申請を提出し、許可が下りましたら、いよいよ工事が着工致します。
この期間でも、気にかかることが御座いましたらご気軽にお声をお掛けください。

4　お引き渡し

工事が完成しましたら、お客様立会いのもと現場確認をしてチェックいたします。
取扱い説明を行い、書類や鍵などをお渡しして、いよいよ建物をお引渡しいたします。

5　アフターサービス

お引き渡し後も安心して暮らしていただけるように
多彩なアフターメンテナンスをご用意しています。

日常に喜びを繋ぐ　SKY BUILDING

注文住宅・リノベーション・不動産仲介・エクステリアなども受付中！
お気軽にお問い合わせ下さいませ！

広告有効期限/2020年4月30日